

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества

/ **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

185001, Карелия Респ, Петрозаводск г, Первомайский пр-кт, дом № 43

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____

ОГРН/
ОГРНИП _____

Форма по ОКУД

Коды

0710001

Дата (число, месяц, год)

30 06 2023

по ОКПО

01096284

ИНН

1001010821

по ОКВЭД 2

41.20

по ОКОПФ / ОКФС

12267

16

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	264	305	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	97 973	105 169	50 493
	в том числе:				
	Основные средства организации	11501	97 973	105 169	50 493
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	255	255	255
	Отложенные налоговые активы	1180	163	163	160
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 280	9 280	12 332
	в том числе:				
	Земельные участки под строительство	11901	9 280	9 280	12 332
	Итого по разделу I	1100	107 935	115 172	63 240
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 640 430	1 253 892	897 559
	в том числе:				
	Материалы	12101	157 076	80 327	60 929
	Готовая продукция	12102	561	12 904	40 291
	Основное производство	12103	1 482 793	1 160 661	796 339
	в т.ч. доленое строительство	12104	1 149 574	890 391	796 339
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 062	13 979	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 007 790	1 319 968	1 341 026
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	165 014	49 743	44 145
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 250	4 111	9 093
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12303			
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	282	164	174
в т.ч. по договорам долевого участия	12305	1 840 014	1 265 920	1 271 013
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12306	1 795 349	1 231 318	1 240 110
Расчеты по налогам и сборам	12307	-	2	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	230	28	16 601
в том числе:		3 624 700	3 611 200	2 792 700
Предоставленные займы	12401			
Депозиты	12402	5 000	-	1 100
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 619 700	3 611 200	2 791 600
в том числе:		739	68 285	279
Касса организации	12501			
Расчетные счета	12502	224	26	74
Прочие специальные счета	12503	497	1 077	205
Прочие оборотные активы	1260	18	67 182	-
в том числе:		485	142	145
Расходы будущих периодов	12601			
Итого по разделу II	1200	485	142	145
БАЛАНС	1600	7 289 206	6 267 466	5 031 709
		7 397 141	6 382 638	5 094 949

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	80 012	80 012	80 012
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 224	2 224	2 224
	Резервный капитал	1360	6	6	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 002	12 002	12 002
	Итого по разделу III	1300	4 226 623	4 166 212	3 586 556
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		4 320 867	4 260 456	3 680 800
	Заемные средства	1410	869 013	479 075	100 615
	в том числе:				
	Кредитная линия	14101			
	Проценты по кредитной линии	14102	868 842	478 997	100 613
	Отложенные налоговые обязательства	1420	171	78	2
	Оценочные обязательства	1430	5 063	5 478	2 564
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		874 076	484 553	103 179
	Заемные средства	1510			
	в том числе:				
	Проценты по кредитной линии	15101	1 336	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 336	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	395 420	403 920	66 952
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	49 701	66 131	30 115
	Расчеты по налогам и сборам	15203	304 107	314 425	23 090
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	5 195	2 225	3 571
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	22 898	20 591	4 807
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	5 532	544	469
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15207	357	4	302
	Доходы будущих периодов	1530	7 630	-	4 598
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	17 665	17 058	9 280
	в том числе:				
	Целевые средства дольщиков	15501	1 787 777	1 216 651	1 234 738
	Итого по разделу V	1500	1 787 777	1 216 651	1 234 738
	БАЛАНС	1700	2 202 198	1 637 629	1 310 970
			7 397 141	6 382 638	5 094 949



Руководитель

Воскобойников Евгений
Максович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.